






ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการ...ปรับปรุงห้องประชุมชั้น 2 (ห้องประชุมชูพันธ์)  
/ หน่วยงานเจ้าของโครงการ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย
2. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 4,923,000 บาท (สี่ล้านเก้าแสนสองหมื่นสามพันบาทถ้วน)
3. ลักษณะงาน โดยสังเขป
  - งานปรับปรุงผนัง
  - งานปรับปรุงฝ้าเพดาน
  - งานระบบไฟส่องสว่าง
  - งานปรับปรุงระบบเครื่องปรับอากาศ
4. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ **09 สค. 2565**  
เป็นเงิน... 4,741,601.95 บาท  
(สี่ล้านเจ็ดแสนสี่หมื่นหนึ่งพันหกร้อยหนึ่งบาทเก้าสิบห้าสตางค์)
5. บัญชีประมาณการราคากลาง
  - 5.1 แบบสรุปราคากลาง งานปรับปรุงห้องประชุมชั้น 2 (ห้องประชุมชูพันธ์) (แบบ ปร.6) จำนวน 1 แผ่น
  - 5.2 แบบสรุปค่าก่อสร้าง งานปรับปรุงห้องประชุมชั้น 2 (ห้องประชุมชูพันธ์) (แบบ ปร.5 (ก)) จำนวน 1 แผ่น
  - 5.3 แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ งานปรับปรุงห้องประชุมชั้น 2 (ห้องประชุมชูพันธ์) (แบบ ปร.5 (ข))  
จำนวน 1 แผ่น
  - 5.4 แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา งานปรับปรุงห้องประชุมชั้น 2 (ห้องประชุมชูพันธ์) (แบบ ปร.4)  
จำนวน 9 แผ่น
  - 5.5 แบบค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี งานปรับปรุงห้องประชุมชั้น 2  
(ห้องประชุมชูพันธ์) (แบบ ปร.4) จำนวน 1 แผ่น
6. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง
 

6.1 นายปิติพงศ์	เกิดทิพย์	ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง	
6.2 ผู้ช่วยศาสตราจารย์กรภัทร	เฉลิมวงศ์	กรรมการกำหนดราคากลาง	
6.3 นายจรรย์	ธรรมใจ	กรรมการกำหนดราคากลาง	
6.4 นายวีระวัจน์	นุ้ยแก้ว	กรรมการกำหนดราคากลาง	
6.5 นางสาวเมลวัลย์	ศิริสงคราม	กรรมการกำหนดราคากลาง	

## ใบรับรองแบบรูปและรายการ

โครงการ : ปรับปรุงห้องประชุม ชั้น 2 (ห้องประชุมชูพันธ์)

งบประมาณ : 4,923,000.00 บาท

หน่วยงาน : มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

- |                       |  |       |    |       |
|-----------------------|--|-------|----|-------|
| 1. จำนวนแบบรูป        | 1.1 แบบสถาปัตยกรรม   | จำนวน | 21 | แผ่น  |
|                       | 1.2 แบบตกแต่งภายใน   | จำนวน | 12 | แผ่น  |
|                       | 1.3 แบบสุขาภิบาล   | จำนวน | -  | แผ่น  |
|                       | 1.4 แบบไฟฟ้า   | จำนวน | 7  | แผ่น  |
|                       | 1.5 แบบงานที่เกี่ยวข้อง  | จำนวน | 2  | แผ่น  |
|                       | 1.6 แบบรูปรวมทั้งหมด   | จำนวน | 42 | แผ่น  |
| 2. รายการประกอบแบบรูป | 2.1 รายการก่อสร้างมาตรฐานหนึ่งเล่ม   | จำนวน |    | แผ่น  |
|                       | 2.2 รายการก่อสร้างประกอบเฉพาะ  | จำนวน | -  | แผ่น  |
|                       | <input type="checkbox"/> 3.1 แบบมาตรฐานที่เคยใช้มาแล้ว   |       | -  |       |
| 3. ชนิดแบบรูป         | <input checked="" type="checkbox"/> 3.2 แบบปรับปรุงจากแบบเก่า  |       |    |       |
|                       | <input type="checkbox"/> 3.3 แบบออกแบบใหม่   |       |    |       |
| 4. เนื้อที่อาคาร      | 4.1 เนื้อที่อาคาร  | จำนวน | -  | ตร.ม. |
|                       | 4.2 เนื้อที่อาคารรวมทั้งหมด  | จำนวน | -  | ตร.ม. |
| 5. รายการครุภัณฑ์     | 5.1 ไม่มี  | จำนวน | -  | ชุด   |
| 6. รายการวัสดุ        | ได้ตรวจรายการการใช้วัสดุในแบบรูปแล้ว มีระบุรายละเอียดหรือคุณลักษณะของรายการวัสดุ เป็นไปตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้าง และการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.2560 |       |    |       |
| 7. การตรวจและรับรอง   | ได้ตรวจแบบรูปและรายการจากข้อ 1-6 แล้ว ปรากฏว่าถูกต้องและมีครบ  |       |    |       |

ลงชื่อ .....

หัวหน้างานออกแบบและพัฒนาอาคารสถานที่



ใบแบ่งงวดงานและงวดเงิน  
มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา  
ตำบลบ่อยาง อำเภอเมือง จังหวัดสงขลา  
โครงการปรับปรุงห้องประชุม ชั้น 2 (ห้องประชุมชุมชน)

- รวมกำหนดงวดงานทั้งหมดแล้วเสร็จ ภายใน 90 วัน  
การชำระเงิน จำนวนงวด 3 งวด ดังต่อไปนี้
- งวดที่ 1 เป็นจำนวนเงิน 38 % ของค่าก่อสร้างตามสัญญา จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำงานในส่วนงาน  
งานพื้นทั้งหมด , งานผนัง , งานประตูทั้งหมด , งานฝ้าเพดานทั้งหมด  
กำหนดแล้วเสร็จ ภายใน 30 วัน
- งวดที่ 2 เป็นจำนวนเงิน 29 % ของค่าก่อสร้างตามสัญญา จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำงานในส่วนงาน ดังนี้  
งานเวทีทั้งหมด , งานทาสีทั้งหมด , งานปรับปรุงห้องประชุมชุมชน ชั้น 2 , งานผนังตกแต่งภายในห้อง ,  
งานปรับปรุงหน้าห้องประชุมชุมชน ชั้น 2  
กำหนดแล้วเสร็จ ภายใน 30 วัน
- งวดสุดท้าย เป็นจำนวนเงิน 33 % ของค่าก่อสร้างตามสัญญา จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำงานในส่วนงานดังนี้  
งานไฟฟ้าทั้งหมด (LIGHTING FIXTURE , SWITCH RECEPTACLE AND OTHER EQUIPMENT ,  
ระบบวงจรย่อย , FIRE ALARM SYSTEM) , งานระบบปรับอากาศทั้งหมด (เครื่องปรับอากาศใหญ่ AHU ,  
ระบบท่อส่งลม , ระบบเติมอากาศ) และ งานครุภัณฑ์ พร้อมทดสอบระบบไฟฟ้าเก็บงานอื่นๆที่ปรากฏตาม  
รูปแบบรายการก่อสร้างและข้อตกลงในสัญญา เก็บวัสดุและสิ่งก่อสร้างต่างๆ ทำความสะอาดพื้นที่  
กำหนดแล้วเสร็จ ภายใน 30 วัน

.....  
.....

(นายปิติพงศ์ เกิดทิพย์)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

.....  
.....

(ศศ.กรภัทร เกลิมวงศ์)

กรรมการราคากลาง

.....  
.....

(นายจรัญ ธรรมใจ)

กรรมการราคากลาง

.....  
.....

(นายวีระวัจน์ น้อยแก้ว)

กรรมการราคากลาง

.....  
.....

(นางสาวเมลวัลย์ สิริสงคราม)

กรรมการราคากลาง

\*หมายเหตุ การคิดเงินจากเปอร์เซ็นต์ในการแบ่งงวดงานสัญญาที่จะลงนาม จะนับตั้งแต่ หลักพัน  
ลงไปรวมไว้ในงวดสุดท้าย

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

รายการประมาณราคาก่อสร้าง โครงการปรับปรุงห้องประชุม ชั้น 2 (ห้องประชุมชุมชน)

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา

แบบเลขที่ - รายการเลขที่ -

แบบ ปร.4 ปร.4(พ) และ ปร.5 ที่แนบ จำนวน 12 แผ่น

ประมาณการเมื่อ วันที่ 6 กรกฎาคม พ.ศ. 2565 ราคากลางเห็นชอบเมื่อวันที่ 09 สค. 2565

ลำดับ	รายการ	ค่าก่อสร้าง (บาท)	หมายเหตุ (%)
1	งานก่อสร้างอาคาร	3,445,483.39	100.00
	รวมราคางาน	3,445,483.39	100.00
	Factor F (1.3001)	1,033,989.56	
2	งานครุภัณฑ์ (ปร.5 ข)	214,700.00	
	VAT 7%	15,029.00	
3	ค่าใช้จ่ายงานพิเศษ	32,400.00	
สรุป	รวมทั้งสิ้นค่าก่อสร้างทั้งโครงการ ราคากลาง	4,741,601.95	
ตัวอักษร : สีสันเจ็ดแสนสี่หมื่นหนึ่งพันหกร้อยเอ็ดบาทเก้าสิบห้าสตางค์			

(นายปิติพงศ์ เกิดทิพย์)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

(ผศ.กรภัทร เฉลิมวงศ์)

กรรมการกำหนดราคากลาง

(นายจรัญ ธรรมใจ)

กรรมการกำหนดราคากลาง

(นายวีระวัฒน์ น้อยแก้ว)

กรรมการกำหนดราคากลาง

(นางสาวเมลวัลย์ ศิริสงคราม)

กรรมการกำหนดราคากลาง

ส่วนราชการ กองออกแบบและพัฒนาอาคารสถานที่ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

โครงการ ปรับปรุงห้องประชุม ชั้น 2 (ห้องประชุมชูพันธ์)

เจ้าของอาคาร มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ งานออกแบบและพัฒนาอาคารสถานที่ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา

แบบเลขที่

ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 และ ปร.4(พ)

จำนวน 10 แผ่น

ประมาณการเมื่อ วันที่ 6 กรกฎาคม พ.ศ. 2565

ราคากลางเห็นชอบเมื่อวันที่ 09 สค. 2565

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน รวมเป็นเงิน (บาท)	FACTOR F	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	งานสถาปัตยกรรม	1,591,824.91	1.3001	2,069,531.56	
2	งานตกแต่งภายใน	727,697.16		946,079.08	
3	งานไฟฟ้า	630,151.32		819,259.73	
4	งานระบบปรับอากาศ	495,810.00		644,602.58	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย 0 %				
	เงินประกันผลงานหัก 0 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 5 %				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %				
	รวมทั้งสิ้น			4,479,472.95	
ตัวอักษร : สี่เหลี่ยมเสานเจ็ดหมื่นเก้าพันสี่ร้อยเจ็ดสิบสองบาทเก้าสิบห้าสตางค์					
	ขนาดเนื้อที่ก่อสร้างอาคาร	-	ตร.ม.		
	เฉลี่ยราคาประมาณ	-	บาท/ตร.ม.		

(นายปิติพงศ์ เกิดทิพย์)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

(ศศ.กรภัทร เจริญวงศ์)

กรรมการกำหนดราคากลาง

(นายวีระวัฒน์ น้อยแก้ว)

กรรมการกำหนดราคากลาง

(นายจรัญ ธรรมใจ)

กรรมการกำหนดราคากลาง

(นางสาวมลวัลย์ ศิริสงคราม)

กรรมการกำหนดราคากลาง

ส่วนราชการ กองออกแบบและพัฒนาอาคารสถานที่ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

โครงการ ปรับปรุงห้องประชุม ชั้น 2 (ห้องประชุมชุมชน)

เจ้าของอาคาร มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ กองออกแบบและพัฒนาอาคารสถานที่ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา

แบบเลขที่

ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 และ ปร.4(พ)

จำนวน 10 แผ่น

ประมาณการเมื่อ วันที่ 6 กรกฎาคม พ.ศ. 2565

ราคากลางเห็นชอบเมื่อวันที่ 09 ส.ค. 2565

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	ภาษีมูลค่าเพิ่ม	ค่าก่อสร้างทั้งหมดรวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
	งานครุภัณฑ์จัดหา ห้องประชุมชุมชน ชั้น 2				
1.1	ครุภัณฑ์ ชั้นที่ 2	92,700.00	1.07	99,189.00	
1.2	LED SMART TV. 55 นิ้ว พร้อมขาตั้งแบบมีล้อเลื่อน	122,000.00		130,540.00	
	รวมทั้งสิ้น			229,729.00	
ตัวอักษร : สองแสนสองหมื่นเก้าพันเจ็ดร้อยยี่สิบเก้าบาทถ้วน					
	ขนาด	-	ตร.ม.		
	เฉลี่ยราคาประมาณ	-	บาท/ตร.ม.		



(นายปิตพงศ์ เกิดทิพย์)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง



(ศศ.กรภัทร เฉลิมวงศ์)

กรรมการกำหนดราคากลาง



(นายวีระจัน น้อยแก้ว)

กรรมการกำหนดราคากลาง



(นายจรูญ ชุรรมใจ)

กรรมการกำหนดราคากลาง



(นางสาวเมลวัลย์ ศิริสงคราม)

กรรมการกำหนดราคากลาง

รายการประมาณราคาก่อสร้าง โครงการปรับปรุงห้องประชุม ชั้น 2 (ห้องประชุมชูพันธ์)									
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา				แบบเลขที่	รายการเลขที่				
ฝ่าย/งาน		สำนัก/กอง		กรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย					
งานออกแบบและพัฒนาอาคารสถานที่		นโยบายและแผน		ประมาณการโดย คณะกรรมการราคากลาง					
		เมื่อวันที่ วันที่ 6 กรกฎาคม พ.ศ. 2565		ราคากลางเห็นชอบเมื่อวันที่ 09 ส.ค. 2565					
ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	และค่าแรง	
<b>งานสถาปัตยกรรม</b>									
1.1	<b>งานพื้น</b>								
1	พ1B.พื้น คสล. บุกระเบื้องยาง ( ของเดิม )	590.00	ตร.ม.	-	-	10.00	5,900.00	5,900.00	
2	ซ่อมพื้นกระเบื้องยาง ( ของเดิม )	118.00	ตร.ม.	172.00	20,296.00	50.00	5,900.00	26,196.00	
	<b>รวมเงินงานพื้น</b>				<b>20,296.00</b>		<b>11,800.00</b>	<b>32,096.00</b>	
1.2	<b>งานผนัง</b>								
1	ผ1.ผนังเดิม ทาสีใหม่ ( อยู่ในรายการสี )	106.00	ตร.ม.	-	-	-	-	-	
2	ผ2.ผนังก่ออิฐมวลเบา	49.50	ตร.ม.	165.00	8,167.50	56.00	2,772.00	10,939.50	
	- ฉาบผนังก่ออิฐมวลเบา	99.00	ตร.ม.	120.00	11,880.00	82.00	8,118.00	19,998.00	
3	ผ6.ผนังสมาร์ทบอร์ดหนา 10 มม รอยต่อฉาบเรียบทาสี	136.80	ตร.ม.	341.00	46,648.80	95.00	12,996.00	59,644.80	
4	ผ7.ผนังเดิมฉนวนกันเสียง - ความร้อน หนา 50 มม. ขนาด 0.60*1.20 ม.	131.00	ตร.ม.	95.00	12,445.00	-	-	12,445.00	
	- หนุคยัด	1,020.00	ตร.ม.	1.00	1,020.00	-	-	1,020.00	
5	ผ7A.ผนังฉนวนกันเสียง - ความร้อน หนา 50 มม. ขนาด 0.60*1.20 ม.	320.00	ตร.ม.	95.00	30,400.00	-	-	30,400.00	
	- หนุคยัด	1,920.00	ตร.ม.	1.00	1,920.00	-	-	1,920.00	
	- โครงคร่าสำเร็จรูป	230.50	ตร.ม.	170.00	39,185.00	95.00	21,897.50	61,082.50	
	<b>รวมเงินงานผนัง</b>				<b>151,666.30</b>		<b>45,783.50</b>	<b>197,449.80</b>	
1.3	<b>งานประตู</b>								
1	ป1.	2.00	ชุด	1,000.00	2,000.00	1,000.00	2,000.00	4,000.00	
2	ป2.	2.00	ชุด	3,000.00	6,000.00	500.00	1,000.00	7,000.00	
3	ป3.	1.00	ชุด	6,000.00	6,000.00	1,000.00	1,000.00	7,000.00	

รายการประมาณราคาก่อสร้าง โครงการปรับปรุงห้องประชุม ชั้น 2 (ห้องประชุมชูพันธ์)									
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา				แบบเลขที่	รายการเลขที่				
ฝ่าย/งาน งานออกแบบและพัฒนาอาคารสถานที่		สำนัก/กอง นโยบายและแผน		กรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย					
ประมาณการโดย คณะกรรมการราคากลาง		เมื่อวันที่ วันที่ 6 กรกฎาคม พ.ศ. 2565		ราคากลางเห็นชอบเมื่อวันที่ ๒๑ สค. 2565					
ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	และค่าแรง	
4	ป4.	2.00	ชุด	3,905.00	7,810.00	450.00	900.00	8,710.00	
	<b>รวมเงินงานประตู</b>				<b>21,810.00</b>		<b>4,900.00</b>	<b>26,710.00</b>	
1.4	<b>งานฝ้าเพดาน</b>								
1	ฝ1.ฝ้าเพดานยิบซั่มบอร์ดขนาด 1200x600 มม. โฟม EPS Hi-Denae ความหนา 59 มม. ฉาบเรียบ โครง	1,023.00	ตร.ม.	680.00	695,640.00	130.00	132,990.00	828,630.00	
2	ฝ2.ฝ้าเพดานแผ่นใยไม้ผสมซีเมนต์ชนิดธรรมดา หนา 50 มม.	60.50	ตร.ม.	1,960.42	118,605.21	75.00	4,537.50	123,142.71	
	- โครงคร่า [] 100*50*3.20 มม.	1,724.46	กก.	46.33	79,894.23	10.00	17,244.60	97,138.83	
	<b>รวมเงินงานฝ้าเพดาน</b>				<b>894,139.44</b>		<b>154,772.10</b>	<b>1,048,911.54</b>	
1.5	<b>งานเบ็ดเตล็ด</b>								
	<b>เวที</b>								
1	ผนังไม้ขัดยาง หนา 4 มม. โครงคร่าไม้	10.00	แผ่น	1,252.00	12,520.00	198.00	1,980.00	14,500.00	
2	Plastic Laminate สีขาว	10.00	แผ่น	1,000.00	10,000.00	500.00	5,000.00	15,000.00	
3	โครงคร่า [] 50*50*3.20 มม.	432.00	กก.	24.09	10,406.88	10.00	4,320.00	14,726.88	
4	พื้นปูกระเบื้องยาง หนา 2 มม.	28.50	ตร.ม.	161.50	4,602.75	40.00	1,140.00	5,742.75	
5	บัวกระเบื้องยาง	12.00	ม.	30.00	360.00	40.00	480.00	840.00	
6	จมุกกระเบื้องยาง	15.00	ม.	30.00	450.00	40.00	600.00	1,050.00	
7	พื้นไม้สังเคราะห์ไฟเบอร์ซีเมนต์ หนา 20 มม. รอยต่อเว้นร่อง 5 มม. ยานวดด้วยกาวโพลียูรีเทน	8.00	แผ่น	945.00	7,560.00	144.00	1,152.00	8,712.00	
8	งานลูกชิ้นเหล็ก Equal Angle L 50*50*5 mm. น้ำหนัก 3.06 kg./m.	73.44	กก.	36.80	2,702.59	10.00	734.40	3,436.99	
9	งานดงเหล็ก Square Tube [] 50*50*3.20 mm. น้ำหนัก 4.50 kg./m.	216.00	กก.	46.33	10,007.28	10.00	2,160.00	12,167.28	
10	งานคานเหล็ก LG. [ 100x50x20x3.20 mm. น้ำหนัก 5.50 kg./m.	231.00	กก.	45.06	10,408.86	10.00	2,310.00	12,718.86	



รายการประมาณราคาก่อสร้าง โครงการปรับปรุงห้องประชุม ชั้น 2 (ห้องประชุมชูพันธ์)									
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา				แบบเลขที่	รายการเลขที่				
ฝ่าย/งาน งานออกแบบและพัฒนาอาคารสถานที่		สำนัก/กอง นโยบายและแผน		กรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย					
ประมาณการโดย คณะกรรมการราคากลาง		เมื่อวันที่ วันที่ 6 กรกฎาคม พ.ศ. 2565		ราคากลางเห็นชอบเมื่อวันที่ 09 ส.ค. 2565					
ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	และค่าแรง	
11	งานเสาเหล็ก LG. [ 100x50x20x3.20 mm. น้ำหนัก 5.50 kg./m.	132.00	กก.	45.06	5,947.92	10.00	1,320.00	7,267.92	
12	FLAT BAR 150*9 mm. น้ำหนัก 10.6 kg./m.	63.60	กก.	24.49	1,557.56	10.00	636.00	2,193.56	
13	น๊อตหัวระเบิด Dia 9 mm.	52.00	ชุด	9.00	468.00	10.00	520.00	988.00	
	<b>รวมเงินเบ็ดเตล็ด</b>				<b>76,991.85</b>		<b>22,352.40</b>	<b>99,344.25</b>	
<b>1.6</b>	<b>งานทาสี</b>								
1	งานทาสีกันสนิม (ทาทั้งภายในและภายนอก จำนวนไม่น้อยกว่า 1 เที่ยว) ใช้วิธีแบบชุบสีในราง	408.00	ตร.ม.	25.00	10,200.00	35.00	14,280.00	24,480.00	
2	งานทาสีน้ำมันชนิดโลหะ (จำนวนไม่น้อยกว่า 2 เที่ยว)	408.00	ตร.ม.	31.00	12,648.00	38.00	15,504.00	28,152.00	
3	งานทาสีประตูหน้าต่าง	7.50	ตร.ม.	26.00	195.00	25.00	187.50	382.50	
4	งานทาสีน้ำอะคริลิก 100% ชนิดภายใน สีขาว (สีรองพื้น 1 เที่ยวและสีจริง 2 เที่ยว)	2,004.46	ตร.ม.	33.00	66,147.18	34.00	68,151.64	134,298.82	
	<b>รวมเงินงานทาสี</b>				<b>89,190.18</b>		<b>98,123.14</b>	<b>187,313.32</b>	
	<b>รวมเงินงานสถาปัตยกรรม</b>				<b>1,254,093.77</b>		<b>337,731.14</b>	<b>1,591,824.91</b>	
	<b>งานตกแต่งภายใน</b>								
<b>1.1</b>	<b>D : โครงการปรับปรุงห้องประชุมชูพันธ์ ชั้น 2</b>								
1	ไม้โครง 6 หุน	105.00	เมตร	90.00	9,450.00	-	-	9,450.00	
2	ไม้อัดยาง 6 มม.	7.00	แผ่น	373.83	2,616.81	-	-	2,616.81	
3	ลามิเนตลายไม้	7.00	แผ่น	900.00	6,300.00	-	-	6,300.00	
4	กาวยาง	6.00	แกลลอน	400.00	2,400.00	-	-	2,400.00	
5	อุปกรณ์เบ็ดเตล็ด	15.00	เมตร	250.00	3,750.00	-	-	3,750.00	
6	บัวพื้นสำเร็จรูป	18.00	เมตร	220.00	3,960.00	40.00	720.00	4,680.00	
	<b>รวมเงินงาน D : โครงการปรับปรุงห้องประชุมชูพันธ์ ชั้น 2</b>				<b>28,476.81</b>		<b>720.00</b>	<b>29,196.81</b>	

รายการประมาณราคาก่อสร้าง โครงการปรับปรุงห้องประชุม ชั้น 2 (ห้องประชุมชูพันธ์)									
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา			แบบเลขที่		รายการเลขที่				
ฝ่าย/งาน งานออกแบบและพัฒนาอาคารสถานที่ สำนัก/กอง นโยบายและแผน			กรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย						
ประมาณการโดย คณะกรรมการราคากลาง			เมื่อวันที่ วันที่ 6 กรกฎาคม พ.ศ. 2565		ราคากลางเห็นชอบเมื่อวันที่ 09 สค. 2565				
ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	และค่าแรง	
1.2	B2,B3 : ผังคกแต่งภายในห้อง								
1	ไม้โครง 6 หุน	1,595.00	เมตร	90.00	143,550.00	-	-	143,550.00	
2	ไม้้อคยง 6 มม.	120.00	แผ่น	373.83	44,859.60	-	-	44,859.60	
3	อุปกรณ์เบ็ดเตล็ด	30.00	เมตร	250.00	7,500.00	-	-	7,500.00	
4	ไม้คกแต่งสำเร็จรูปโมคิน่า M3	355.00	แผ่น	551.00	195,605.00	-	-	195,605.00	
5	ค่าแรงพ่นสีเทา	320.00	ตร.ม.	150.00	48,000.00	250.00	80,000.00	128,000.00	
6	บัวพื้นสำเร็จรูป	65.00	เมตร	220.00	14,300.00	40.00	2,600.00	16,900.00	
	<b>รวมเงินงาน B2,B3 : ผังคกแต่งภายใน</b>				<b>453,814.60</b>		<b>82,600.00</b>	<b>536,414.60</b>	
1.3	E : หน้าห้องประชุมชูพันธ์ ชั้น 2								
1	ไม้โครง 6 หุน	400.00	เมตร	90.00	36,000.00	-	-	36,000.00	
2	ไม้้อคยง 6 มม.	25.00	แผ่น	373.83	9,345.75	-	-	9,345.75	
3	แผ่น PVC 3D wall Panel	150.00	แผ่น	550.00	82,500.00	-	-	82,500.00	
4	ลามิเนตลายไม้	4.00	แผ่น	900.00	3,600.00	-	-	3,600.00	
5	ลามิเนตสีขาว	4.00	แผ่น	800.00	3,200.00	-	-	3,200.00	
6	กาวยาง	7.00	แกลลอน	400.00	2,800.00	-	-	2,800.00	
7	อุปกรณ์เบ็ดเตล็ด	84.00	เมตร	250.00	21,000.00	-	-	21,000.00	
8	บัวพื้นสำเร็จรูป	14.00	เมตร	220.00	3,080.00	40.00	560.00	3,640.00	
	<b>รวมเงินงาน E : หน้าห้องประชุมชูพันธ์ ชั้น 2</b>				<b>161,525.75</b>		<b>560.00</b>	<b>162,085.75</b>	
	<b>รวมเงินงานคกแต่งภายใน</b>				<b>643,817.16</b>		<b>83,880.00</b>	<b>727,697.16</b>	

รายการประมาณราคาก่อสร้าง โครงการปรับปรุงห้องประชุม ชั้น 2 (ห้องประชุมชูพันธ์)									
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา				แบบเลขที่	รายการเลขที่				
ฝ่าย/งาน งานออกแบบและพัฒนาอาคารสถานที่		สำนัก/กอง นโยบายและแผน		กรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย					
ประมาณการโดย คณะกรรมการราคากลาง		เมื่อวันที่ วันที่ 6 กรกฎาคม พ.ศ. 2565		ราคากลางเห็นชอบเมื่อวันที่ 09 ส.ค. 2565					
ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	และค่าแรง	
	<b>งานไฟฟ้า</b>								
<b>1.1</b>	<b>LIGHTING FIXTURE</b>								
1	โคมไฟสำเร็จรูป หลอด LED TUBE T8 1-18W., 2,100Lm. (120 cm.) ติดเพดาน/ซ่อนใน เหล็บบฝ้า	5.00	ชุด	330.00	1,650.00	115.00	575.00	2,225.00	
2	โคมไฟ DOWNLIGHT ฝังฝ้าเพดาน หลอด LED 14.5W. 1,600LM. โคมขนาด ø 150 mm หรือ LED MODULE TYPE	132.00	ชุด	820.00	108,240.00	115.00	15,180.00	123,420.00	
3	โคมไฟ DOWNLIGHT ฝังฝ้าเพดาน หลอด LED 20W. 2,300LM. โคมขนาด ø 200 mm หรือ LED MODULE TYPE	104.00	ชุด	900.00	93,600.00	115.00	11,960.00	105,560.00	
4	โคมไฟ DOWNLIGHT ฝังฝ้าเพดาน หลอด LED 27.5W. 3,200LM. โคมขนาด ø 200 mm หรือ LED MODULE TYPE	13.00	ชุด	1,100.00	14,300.00	115.00	1,495.00	15,795.00	
5	โคมไฟ LED STRIP LIGHT ขนาด 14.4W/เมตร 12V.DC. และอุปกรณ์ครบชุด ติดตั้งในเหล็บบ ฝ้า	240.00	เมตร	385.00	92,400.00	115.00	27,600.00	120,000.00	
6	POWER SUPPLY 220V 350W FOR LED STRIP LIGHT	11.00	ชุด	900.00	9,900.00	80.00	880.00	10,780.00	
7	EMERGENCY LIGHT หลอด LED 2x9W-MR16 c/w BATTERY 12V.5AH DURATION 3Hr.	4.00	ชุด	1,950.00	7,800.00	115.00	460.00	8,260.00	
8	EXIT LIGHT LED 2x5w. LED LAMP c/w BATTERY NiMH AA 1.2V 2,100mAh. DURATION 3 Hr.	7.00	ชุด	1,750.00	12,250.00	115.00	805.00	13,055.00	
9	ไฟ Moving head Beam 90w	4.00	ชุด	22,000.00	88,000.00	-	-	88,000.00	
	<b>รวมเงินงาน LIGHTING FIXTURE</b>				<b>428,140.00</b>		<b>58,955.00</b>	<b>487,095.00</b>	
<b>1.2</b>	<b>SWITCH, RECEPTACLE AND OTHER EQUIPMENT</b>								
1	สวิทช์ไฟฟ้าสองทาง 15A.220V. ฝิ่งเดี่ยว	2.00	ชุด	52.00	104.00	80.00	160.00	264.00	



รายการประมาณราคาก่อสร้าง โครงการปรับปรุงห้องประชุม ชั้น 2 (ห้องประชุมชูพันธ์)									
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา				แบบเลขที่		รายการเลขที่			
ฝ่าย/งาน งานออกแบบและพัฒนาอาคารสถานที่		สำนัก/กอง นโยบายและแผน		กรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย					
ประมาณการโดย คณะกรรมการราคากลาง		เมื่อวันที่ วันที่ 6 กรกฎาคม พ.ศ. 2565		ราคากลางเห็นชอบเมื่อวันที่ 09 สค. 2565					
ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	และค่าแรง	
1.1	เครื่องปรับอากาศใหญ่ (AHU)								
1	ติดตั้งอุปกรณ์ลดการสั่นสะเทือน (Spring Isolator)	5.00	ชุด	3,200.00	16,000.00	1,200.00	6,000.00	22,000.00	
2	เปลี่ยนวัสดุกันฝุ่นละอองชนิด Pre-Filter	5.00	ชุด	2,200.00	11,000.00	500.00	2,500.00	13,500.00	
3	ตรวจสอบและทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศให้ใช้งานได้เหมือนใหม่	5.00	ชุด	1,000.00	5,000.00	500.00	2,500.00	7,500.00	
	<b>รวมเงินงาน เครื่องปรับอากาศใหญ่ (AHU)</b>				<b>32,000.00</b>		<b>11,000.00</b>	<b>43,000.00</b>	
1.2	ระบบท่อส่งลม								
1	ติดตั้งท่อส่งลมเย็น (Supply Air Duct) โดยใช้หัวจ่ายลม (Supply Air Grille) เดิม	22.00	ชุด	500.00	11,000.00	300.00	6,600.00	17,600.00	
2	ติดตั้งท่อส่งลมเย็น (Supply Air Duct) แล้ว ติดตั้งผ้าใบกันสั่น บริเวณหน้าเครื่องปรับอากาศ	5.00	ชุด	4,500.00	22,500.00	1,000.00	5,000.00	27,500.00	
3	ท่อส่งลมเย็น (Supply Air Duct) แบบ PID สำหรับหัวจ่ายใหม่	143.00	ตารางฟุต	160.00	22,880.00	80.00	11,440.00	34,320.00	
4	ท่อส่งลมเย็นแบบอ่อน (Flexible Duct) พร้อมฉนวนในตัวหนา 1"x1.5 lb.สำหรับหัวจ่ายใหม่	25.00	เมตร	960.00	24,000.00	150.00	3,750.00	27,750.00	
5	หัวจ่ายลมเย็นใหม่ (Supply Air Grille) แบบกลม (Round Diffuser) ชนิดอลูมิเนียมทำสีแบบ Powder Coat ขนาด Dia.16" พร้อม Volume Damper ในตัว	4.00	ชุด	2,800.00	11,200.00	500.00	2,000.00	13,200.00	
6	ท่อส่งลมกลับ (Return Air Duct) แบบ PID ติดตั้งใหม่	1,106.00	ตารางฟุต	160.00	176,960.00	80.00	88,480.00	265,440.00	
7	หัวจ่ายลมกลับใหม่ (Return Air Grille) ชนิดอลูมิเนียมทำสีแบบ Powder Coat ขนาด 80"x50"	3.00	ชุด	6,500.00	19,500.00	1,000.00	3,000.00	22,500.00	
8	ตรวจสอบและซ่อมแซมอุดรูรั่วท่อส่งเย็นเดิม ให้มีสภาพใช้งานได้สมบูรณ์	1.00	เหมา	3,500.00	3,500.00	1,500.00	1,500.00	5,000.00	
9	อุปกรณ์ยึดโยง (Support Hangger)	1.00	เหมา	9,500.00	9,500.00	5,500.00	5,500.00	15,000.00	
	<b>รวมเงิน ระบบท่อส่งลม</b>				<b>301,040.00</b>		<b>127,270.00</b>	<b>428,310.00</b>	
1.3	ระบบเติมอากาศ								
1	ติดตั้งอุปกรณ์ปรับปริมาณลม (Volume Damper) แบบ Shutter ขนาดเท่าช่องเปิดเดิม ติดผนังด้านในห้อง AHU.	3.00	ชุด	5,500.00	16,500.00	1,000.00	3,000.00	19,500.00	

รายการประมาณราคาก่อสร้าง โครงการปรับปรุงห้องประชุม ชั้น 2 (ห้องประชุมชูพันธ์)									
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา				แบบเลขที่		รายการเลขที่			
ฝ่าย/งาน งานออกแบบและพัฒนาอาคารสถานที่ สำนัก/กอง นโยบายและแผน			กรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย						
ประมาณการโดย คณะกรรมการราคากลาง			เมื่อวันที่ วันที่ 6 กรกฎาคม พ.ศ. 2565		ราคากลางเห็นชอบเมื่อวันที่ 09 ส.ค. 2565				
ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	และค่าแรง	
2	ค่า Protection และอุปกรณ์ Safety	1.00	เหมา	3,000.00	3,000.00	2,000.00	2,000.00	5,000.00	
	<b>รวมเงิน ระบบเติมอากาศ</b>				<b>19,500.00</b>		<b>5,000.00</b>	<b>24,500.00</b>	
	<b>รวมเงินงานระบบปรับอากาศ</b>				<b>352,540.00</b>		<b>143,270.00</b>	<b>495,810.00</b>	
	<b>งานอนุรักษ์จัดทา ห้องประชุมชูพันธ์ ชั้น 2</b>								
1.1	<b>ครุภัณฑ์ ชั้นที่ 2</b>								
	ห้องประชุมชูพันธ์								
2(F-1)	โซฟา 3 ที่นั่ง	1.00	ชุด	14,300.00	14,300.00		-	14,300.00	
	ขนาดไม่น้อยกว่า : 1850 x 750 x 680 มม. (กxลxส)								
2(F-2)	โซฟา 1 ที่นั่ง	2.00	ชุด	8,800.00	17,600.00		-	17,600.00	
	ขนาดไม่น้อยกว่า : 885 x 750 x 680 มม. (กxลxส)								
2(F-3)	โต๊ะกลางกาแฟ	1.00	ชุด	9,400.00	9,400.00		-	9,400.00	
	ขนาดไม่น้อยกว่า : 1200 x 600 x 400 มม. (กxลxส)								
2(F-4)	โพงเดี่ยว	1.00	ชุด	21,600.00	21,600.00		-	21,600.00	
	ขนาดไม่น้อยกว่า : 500 x 500 x 1197 มม. (กxลxส)								
2(F-5)	ชุดโต๊ะหมู่บูชา พร้อมแท่นวางพระพุทธรูป	1.00	ชุด	20,100.00	20,100.00		-	20,100.00	
	ขนาดไม่น้อยกว่า : 995 x 370 x 810 มม. (กxลxส)								
2(F-6)	ธงชาติ พร้อมเสา และฐาน	1.00	ชุด	7,800.00	7,800.00		-	7,800.00	
	ขนาดไม่น้อยกว่า : - x - มม. (กxลxส)								
2(F-7)	พระบรมฉายาลักษณ์พระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัว พร้อมขาตั้ง	1.00	ชุด	1,900.00	1,900.00		-	1,900.00	
	ขนาดไม่น้อยกว่า : - x - มม. (กxลxส)								
	<b>รวมเงิน ครุภัณฑ์ ชั้นที่ 2</b>				<b>92,700.00</b>		<b>-</b>	<b>92,700.00</b>	

รายการประมาณราคาก่อสร้าง โครงการปรับปรุงห้องประชุม ชั้น 2 (ห้องประชุมชูพันธ์)									
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา				แบบเลขที่		รายการเลขที่			
ฝ่าย/งาน งานออกแบบและพัฒนาอาคารสถานที่		สำนัก/กอง นโยบายและแผน		กรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย					
ประมาณการโดย คณะกรรมการราคากลาง		เมื่อวันที่ วันที่ 6 กรกฎาคม พ.ศ. 2565		ราคากลางเห็นชอบเมื่อวันที่ 09 ส.ค. 2565					
ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	และค่าแรง	
1.2	LED SMART TV. 55 นิ้ว พร้อมขาตั้งแบบมีล้อเลื่อน	4.00	ชุด	30,500.00	122,000.00		-	122,000.00	
	รวมเงิน LED SMART TV. 55 นิ้ว พร้อมขาตั้งแบบมีล้อเลื่อน				122,000.00		-	122,000.00	
	รวมเงินงานครุภัณฑ์จัดทา ห้องประชุมชูพันธ์ ชั้น 2				214,700.00		-	214,700.00	

ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี									
รายการประมาณราคาก่อสร้าง โครงการปรับปรุงห้องประชุม ชั้น 2 (ห้องประชุมชูพันธ์)									
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา			แบบเลขที่		รายการเลขที่				
ฝ่าย/งาน งานออกแบบและพัฒนาอาคารสถานที่			สำนัก/กอง นโยบายและแผน		กรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย				
ประมาณการโดย คณะกรรมการราคากลาง			เมื่อวันที่ วันที่ 6 กรกฎาคม พ.ศ. 2565		ราคากลางเห็นชอบเมื่อวันที่ 09 สค. 2565				
ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	ค่าเช่านั่งร้าน								
	จำนวน 72 ชุด เป็นเวลา 3 เดือน ค่าเช่าต่อชุด 150บ./ชุด/เดือน	72.00	ชุด	450.00	32,400.00	-	-	32,400.00	วัสดุ+แรง
	รวมขนย้ายและติดตั้ง นั่งร้าน 1 ชุด เช่า 5 บาท./วัน 30 วัน = 150 บาท/เดือน								
	<b>รวมค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ ทุกรายการ</b>							<b>32,400.00</b>	



แบบแสดงการคำนวณและเหตุผลความจำเป็น

สำหรับค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ

รายการ ค่าเช่าห้อง

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง ปรับปรุงห้องประชุม ชั้น 2 (ห้องประชุมชุมชน)

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา

คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการราคากลาง

เมื่อวันที่ 06 กค. 2565

1 เหตุผลและความจำเป็นที่ต้องมีค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ รายการนี้

โครงการมีความสูงของฝ้าเพดานและงานตกแต่งที่ยากสำหรับการติดตั้งและการทำงาน

ดังนั้นจึงจำเป็นต้องใช้ห้องในการทำงานในโครงการ

2 รายละเอียดการคำนวณ

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หมายเหตุ
	ค่าเช่าห้องพร้อมอุปกรณ์ จำนวน 72 ชุด (วันละ 5.00 บาท/ชุด จำนวน 90 วัน)	30,280.37	
	รวมค่าใช้จ่าย	30,280.37	
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม		2,119.63
	ค่าใช้จ่ายรวมภาษีมูลค่าเพิ่ม		32,400.00



(นายปิตพงษ์ เกิดทิพย์)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง



(ผศ.กรภัทร เฉลิมวงศ์)

กรรมการกำหนดราคากลาง



(นายจรัญ ธรรมใจ)

กรรมการกำหนดราคากลาง



(นายวีระวัฒน์ น้อยแก้ว)

กรรมการกำหนดราคากลาง



(นางสาวเมลวัลย์ ศิริสงคราม)

กรรมการกำหนดราคากลาง

# <ผู้ใช้งาน>: มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

## ผลการคำนวณหาค่า Factor F งานก่อสร้างอาคาร

ตามประกาศกรมบัญชีกลาง เรื่อง อัตราดอกเบี้ยเงินกู้สำหรับใช้เป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง 19 มิ.ย. 2563



ค่างานต้นทุน	3,445,483.39 บาท
ค่า Factor F	1.3001
ค่างานรวมค่า Factor F	4,479,472.95 บาท

### ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย	0	%	ดอกเบี้ยเงินกู้	5	%
เงินประกันผลงานหัก	0	%	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	7	%

ค่างาน(ทุน) ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง (%)				รวมในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
≤ 0.5	15.6878	0.8333	5.5000	22.0211	1.2202	1.0700	1.3056
1	15.4672	0.8333	5.5000	21.8005	1.2180	1.0700	1.3033
2	15.3236	0.8333	5.5000	21.6569	1.2166	1.0700	1.3017
5	15.0257	0.8333	5.5000	21.3590	1.2136	1.0700	1.2985
10	14.9669	0.8333	5.0000	20.8002	1.2080	1.0700	1.2926
15	11.7015	0.8333	5.0000	17.5348	1.1753	1.0700	1.2576
20	10.9900	0.8333	5.0000	16.8233	1.1682	1.0700	1.2500
25	8.9691	0.8333	4.5000	14.3024	1.1430	1.0700	1.2230
30	8.1867	0.8333	4.5000	13.5200	1.1352	1.0700	1.2147
40	8.1502	0.8333	4.5000	13.4835	1.1348	1.0700	1.2143
50	8.1389	0.8333	4.5000	13.4722	1.1347	1.0700	1.2142
60	7.7222	0.8333	4.0000	12.5555	1.1256	1.0700	1.2043
70	7.6191	0.8333	4.0000	12.4524	1.1245	1.0700	1.2032
80	7.6191	0.8333	4.0000	12.4524	1.1245	1.0700	1.2032
90	7.6108	0.8333	4.0000	12.4441	1.1244	1.0700	1.2032
100	7.6108	0.8333	4.0000	12.4441	1.1244	1.0700	1.2032
150	7.3615	0.8333	4.0000	12.1948	1.1219	1.0700	1.2005
200	7.3632	0.8333	4.0000	12.1965	1.1220	1.0700	1.2005
250	7.2751	0.8333	4.0000	12.1084	1.1211	1.0700	1.1996
300	7.1959	0.8333	3.5000	11.5292	1.1153	1.0700	1.1934
350	6.3974	0.8333	3.5000	10.7307	1.1073	1.0700	1.1848
400	6.3220	0.8333	3.5000	10.6553	1.1066	1.0700	1.1840
500	6.2743	0.8333	3.5000	10.6076	1.1061	1.0700	1.1835
> 500	5.6692	0.8333	3.5000	10.0025	1.1000	1.0700	1.1770

- หมายเหตุ
- 1.กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F หรือใช้สูตรคำนวณ
  - 2.ถ้าเป็นงานเงินกู้หรือจากแหล่งอื่นซึ่งไม่ต้องชำระค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"

๓

๓

๓

๓

๓

# <ผู้ใช้งาน>: มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

## รายการคำนวณเทียบอัตราส่วนเพื่อหา Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เนื่องจาก ค่างานต้นทุนอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด

สูตร ค่า Factor F ของค่างานต้นทุน A =  $D - \frac{(D-E) \times (A-B)}{(C-B)}$

โดย ค่างานต้นทุน A หมายถึง ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor F

B หมายถึง ค่างานต้นทุนขั้นต่ำของช่วงค่างานต้นทุน ที่ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor F (ค่างานต้นทุน A) อยู่

C หมายถึง ค่างานต้นทุนขั้นสูงของช่วงค่างานต้นทุน ที่ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor F (ค่างานต้นทุน A) อยู่

D หมายถึง ค่า Factor F ของค่างานต้นทุนขั้นต่ำของช่วงค่างานต้นทุน ที่ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor F (ค่างานต้นทุน A) อยู่

E หมายถึง ค่า Factor F ของค่างานต้นทุนขั้นสูงของช่วงค่างานต้นทุน ที่ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor F (ค่างานต้นทุน A) อยู่

### รายการคำนวณ

ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor F	3,445,483.39 บาท...A
ค่างานต้นทุนตัวต่ำกว่า A	2,000,000.00 บาท...B
ค่างานต้นทุนตัวสูงกว่า A	5,000,000.00 บาท...C
Factor F ของค่างานต้นทุน B	1.3017 ...D
Factor F ของค่างานต้นทุน C	1.2985 ...E

### แทนค่าในสูตร

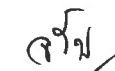
$$= 1.3017 - \frac{(1.3017 - 1.2985) \times (3,445,483.39 - 2,000,000)}{(5,000,000 - 2,000,000)}$$

จะได้ Factor F ของค่างานต้นทุน A

$$= 1.3001$$

✓ 

✓ 

✓ 

✓ 

✓ 

ประเภทงานก่อสร้าง สูตรและวิธีการคำนวณ ค่า K  
โครงการปรับปรุงห้องประชุมชั้น 2 (ห้องประชุมชุมชน)  
ประเภทงานก่อสร้างและสูตรที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้

1. ในการพิจารณาเพิ่มหรือลดราคาค่าจ้างเหมาก่อสร้าง ให้คำนวณตามสูตรดังนี้ กำหนดให้

$$P = (PO) \times (K)$$

P = ราคาจ้างงานต่อหน่วยหรือราคาค่างานเป็นงวดที่จะต้องจ่ายให้ผู้รับจ้าง

PO = ราคาจ้างงานต่อหน่วยที่ผู้รับจ้างประมูลได้ หรือราคาค่างานเป็นงวดซึ่งระบุไว้ในสัญญาแล้วแต่กรณี

K = ESCALATION FATOR ที่หักด้วย 4% เมื่อต้องเพิ่มค่างานหรือบวกเพิ่ม 4% เมื่อต้องเรียกค่างานคืน

2. ประเภทงานก่อสร้างและสูตรที่ใช้ในการคำนวณครั้งนี้ ให้เป็นไปตามรายละเอียดที่แจ้งไว้ในแบบรูปและรายการก่อสร้าง ดังนี้




รายการ            ก่อสร้างอาคาร

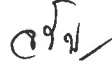

ประเภทงาน        งานอาคาร

สูตร                 $K = 0.25 + 0.15 It/Io + 0.10Ct/Co + 0.40 Mt/Mo + 0.10 St/So$

วิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้

- การคำนวณค่า K จากสูตรตามลักษณะงานนั้นๆ ให้ใช้ตัวเลขดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างของกระทรวงพาณิชย์ โดยใช้ฐานของปี 2530 เป็นเกณฑ์ในการคำนวณ
- การคำนวณค่า K สำหรับกรณีที่มีงานก่อสร้างหลายประเภทรวมอยู่ในสัญญาเดียวกันจะต้องแยกค่างานก่อสร้างแต่ละประเภทให้ชัดเจนตามลักษณะของงานนั้นและให้สอดคล้องกับสูตรที่ได้กำหนดไว้
- การคำนวณค่า K กำหนดให้ใช้เลขทศนิยม 3 ตำแหน่งทุกขั้นตอนโดยไม่มีการปัดเศษ และกำหนดให้ทำเลขสัมพันธ์ (เปรียบเทียบ) ให้เป็นผลสำเร็จก่อนแล้วจึงนำผลลัพธ์ไปคูณกับตัวเลขคงที่หน้าเลขสัมพันธ์นั้น
- ให้พิจารณาเงินเพิ่มหรือลดราคาค่างาน จากราคาที่ผู้รับจ้างทำสัญญาตกลงกับผู้ว่าจ้างเมื่อค่า K ตามสูตรสำหรับงานก่อสร้างนั้นๆ ในเดือนที่ส่งมอบงานมีค่าเปลี่ยนแปลงไปจากค่า K เดือนเปิดซองราคา มากกว่า 4% ขึ้นไป โดยนำเฉพาะส่วนที่เกิน 4% มาคำนวณปรับเพิ่มหรือลดค่างานแล้วแต่กรณี (โดยไม่คิด 4% แรกให้)
- ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่สามารถทำการก่อสร้างให้แล้วเสร็จ ตามระยะเวลาในสัญญา โดยเป็นความผิดของผู้รับจ้าง ค่า K ตามสูตรต่างๆ ที่จะนำมาใช้ในการคำนวณค่างานให้ใช้ค่า K ของเดือนสุดท้ายตามอายุสัญญาหรือค่า K ของเดือนที่ส่งมอบงานจริงแล้วแต่ว่าราคาค่า K ตัวใดจะมีค่าน้อยกว่า
- การจ่ายเงินแต่ละงวดให้จ่ายค่าจ้างงานที่ผู้รับจ้างทำได้แต่ละงวด ตามสัญญาไปก่อนส่วนค่างานเพิ่มหรือค่างานลดลงซึ่งจะคำนวณได้ต่อเมื่อทราบดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง ซึ่งนำมาคำนวณหาค่า K ของเดือนที่ส่งมอบงานนั้นๆ เป็นที่แน่นอนแล้ว เมื่อคำนวณเงินเพิ่มได้ให้ขอทำความตกลงเรื่องการเงินกับสำนักงบประมาณ






๓   
๓   
๓ 

๓   
๓ 

ดัชนีราคาที่ใช้คำนวณตามสูตรที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้จัดทำขึ้นโดยกระทรวงพาณิชย์

K	=	ESCALATION FACTOR
It	=	ดัชนีราคาผู้บริโภคทั่วไปของประเทศ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Io	=	ดัชนีราคาผู้บริโภคทั่วไปของประเทศ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Ct	=	ดัชนีราคาซีเมนต์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Co	=	ดัชนีราคาซีเมนต์ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Mt	=	ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง (ไม่รวมเหล็กและซีเมนต์) ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Mo	=	ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง (ไม่รวมเหล็กและซีเมนต์) ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
St	=	ดัชนีราคาเหล็ก ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
So	=	ดัชนีราคาเหล็ก ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Gt	=	ดัชนีราคาเหล็กแผ่นเรียบที่ผลิตในประเทศ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Go	=	ดัชนีราคาเหล็กแผ่นเรียบที่ผลิตในประเทศ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
At	=	ดัชนีราคาแอสฟัลท์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Ao	=	ดัชนีราคาแอสฟัลท์ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Et	=	ดัชนีราคาเครื่องจักรกลและบริษัท ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Eo	=	ดัชนีราคาเครื่องจักรกลและบริษัท ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Ft	=	ดัชนีราคาน้ำมันดีเซลหมุนเร็ว ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Fo	=	ดัชนีราคาน้ำมันดีเซลหมุนเร็ว ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Act	=	ดัชนีราคาท่อซีเมนต์ใยหิน ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
ACo	=	ดัชนีราคาท่อซีเมนต์ใยหิน ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
PVCt	=	ดัชนีราคาท่อ PVC ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
PVCo	=	ดัชนีราคาท่อ PVC ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
GIpt	=	ดัชนีราคาท่อเหล็กอาบสังกะสี ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
GIPo	=	ดัชนีราคาท่อเหล็กอาบสังกะสี ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Pet	=	ดัชนีราคาท่อ HYDENSITY POLYETHYLENE ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
PEo	=	ดัชนีราคาท่อ HYDENSITY POLYETHYLENE ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Wt	=	ดัชนีราคาสายไฟฟ้า ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Wo	=	ดัชนีราคาสายไฟฟ้า ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา

รายชื่อคณะกรรมการกำหนดรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของแบบรูปรายการ

1. นายปิติพงศ์	เกิดทิพย์	ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง	
2. ผู้ช่วยศาสตราจารย์กรภัทร	เฉลิมวงศ์	กรรมการกำหนดราคากลาง	
3. นายจรรย์	ธรรมใจ	กรรมการกำหนดราคากลาง	
4. นายวีระวัจน์	นัยแก้ว	กรรมการกำหนดราคากลาง	
5. นางสาวเมลวัลย์	ศิริสงคราม	กรรมการกำหนดราคากลาง	



คำสั่งมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย  
ที่ ๘๒๕/๒๕๖๕  
เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง  
โครงการปรับปรุงห้องประชุมชั้น ๒ (ห้องประชุมชูพันธ์)

ตามมติคณะรัฐมนตรีตามหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๒/ว๑๐๒ ลงวันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๓๗ เรื่อง มาตรการป้องกันหรือลดโอกาสในการสมยอมกันในการเสนอราคา และหนังสือด่วนที่สุด สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๕๐๖/๖๕๓๙ ลงวันที่ ๑๙ มีนาคม ๒๕๕๕ เรื่อง หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างของทางราชการ อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๒๔ และมาตรา ๒๗ แห่งพระราชบัญญัติ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคล พ.ศ. ๒๕๔๘ และเพื่อให้เป็นไปตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ จึงแต่งตั้งรายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง โครงการปรับปรุงห้องประชุมชั้น ๒ (ห้องประชุมชูพันธ์) งบประมาณเงินรายได้สะสม คณะครุศาสตร์อุตสาหกรรมและเทคโนโลยี ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ ดังต่อไปนี้

๑. นายปิติพงศ์	เกิดทิพย์	ประธานกรรมการ
๒. ผู้ช่วยศาสตราจารย์กรภัทร	เฉลิมวงศ์	กรรมการ
๓. นายจรัญ	ธรรมใจ	กรรมการ
๔. นายวีระวัฒน์	นัยแก้ว	กรรมการ
๕. นางสาวเมลวัลย์	ศิริสงคราม	กรรมการ

ทั้งนี้ คณะกรรมการฯ มีหน้าที่ในการกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง แบ่งงวดงานและงวดเงิน กำหนดระยะเวลาโครงการก่อสร้างตามหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างของทางราชการ และกำหนดประเภทงานก่อสร้าง สูตร และวิธีการคำนวณค่า K ตามมติ ครม. ว๑๐๙

สั่ง ณ วันที่ ๒๗ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๕

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์สิทธิโชค จันทร์ย่อง)  
รองอธิการบดี ปฏิบัติราชการแทน  
อธิการบดีมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย